

ZAPYTANIE OFERTOWE

Szkoła Podstawowa w Kobylance zaprasza do złożenia oferty na zadanie pn.

„Wykonanie ekspertyzy budowlanej budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance – w części dobudowanej”

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie ekspertyzy budowlanej (architektoniczno-konstrukcyjnej i sanitarnej) budynku Szkoły Podstawowej w Kobylance przy ul. Szkolnej 10.
2. Osoby wykonujące ekspertyzę winny posiadać uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego w branży architektoniczno-konstrukcyjnej i sanitarnej
3. Informacje o budynku
 - a) W 2019 r. oddano do użytkowania budynek parterowy szkoły w części dobudowanej do istniejącego budynku
 - b) W chwili obecnej stwierdzono w nowo wybudowanym budynku (w większości pomieszczeń) następujące wady ujawnione podczas użytkowania obiektu:
 - branża architektoniczno-konstrukcyjna
 - liczne spękania (odspojenia) na styku sufit-ściana
 - liczne spękania na ścianach i suficie (regularnie powtarzające się w tym samym miejscu w kolejnych pomieszczeniach)
 - spękania podłużne na ścianach (od styku z sufitem w kierunku posadzki)
 - spękania schodkowe na ścianach (po trasie spoin bloczków silikatowych)
 - branża sanitarna
 - pomimo ustawienia głowicy termostatycznej na poz. „5” – w pomieszczeniach jest zimno – temperatury rano (w okresie zimowym) kształtują się następująco:
 - sala „zerówki” (oddział przedszkolny): 12°C
 - świetlica: 15°C
 - pozostałe pomieszczenia: 17°C
 - niskie temperatury stwierdza się zwłaszcza w pomieszczeniach o dużych oknach (aluminiowych)
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację projektową .
5. Oferta Wykonawcy winna uwzględniać:
 - a) wizja lokalna – ze sprawdzeniem technologii wykonania robót przez wykonawcę robót i zgodności z dokumentacją projektową,
 - b) analiza dokumentacji projektowej (sprawdzenie m.in. zasadności przyjętych rozwiązań projektowych),
 - c) sporządzenie dokumentacji opiniodawczej.
6. Dokumentacja opiniodawcza winna uwzględniać m.in.:
 - a) wskazanie przyczyny ujawnionych wad (spękań, niedogrzanania pomieszczeń),
 - b) wskazanie rozwiązań naprawczych ujawnionych wad.
7. Termin realizacji zamówienia: do **31.04.2021 r.**
8. Miejsce oraz termin składania ofert.

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty tradycyjnej, kuriera lub też dostarczona osobiście (decyduje data wpływu do Zamawiającego) na adres: Szkoła Podstawowa w Kobylance, ul. Szkolna 10, 73-108 Kobylanka **do godziny: 11⁰⁰ dnia 14.04.2021 r.** w sekretariacie szkoły, w zaklejonej kopercie, z zamieszczoną informacją „Ekspertyza budowlana w SP w Kobylance. Nie otwierać przed dniem 15.04.2021 r.”.

9. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
10. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryterium oceny: cena – 100%.
11. W formularzu ofertowym należy podać cenę netto i brutto za realizację całości zamówienia.
12. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy. Jeżeli umocowanie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów rejestrowych, to konieczne jest złożenie wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentacji Wykonawcy.
13. Zamawiający informuje, że jest uprawniony do weryfikacji wszystkich informacji, jakie są podawane przez Wykonawców.
14. Zamawiający jest uprawniony do żądania od wykonawców wszelkich wyjaśnień w zakresie związanym z prowadzonym postępowaniem. Wyjaśnienia mogą dotyczyć przykładowo zaoferowanego wynagrodzenia. W tym zakresie pomocnicze zastosowanie znajduje art. 90 ustawy p.z.p.
15. Zastrzega się, że zapytanie ofertowe może zostać zamknięte bez wybrania którejkolwiek z ofert.
16. Termin otwarcia ofert: 15.04.2021 r.
17. O wynikach postępowania Zamawiający powiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty. Powiadomienie zostanie wysłane na podany adres poczty elektronicznej.
18. Warunki płatności
 - a) Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, nie wcześniej niż po protokolarnym odbiorze ekspertyzy.
 - b) płatność dokonana zostanie za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
19. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w języku polskim.
20. Do ofert należy dołączyć:
 - a) kopia uprawnień rzeczoznawcy budowlanego osób skierowanych do realizacji umowy (wpisać: nr uprawnień budowlanych, imię i nazwisko, nr telefonu, adres mailowy)
 - b) zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów
21. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza dzielenia oferty na zadania.
22. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy:
 - 1) wzór formularza ofertowego – zał. nr 1
 - 2) wzór umowy – zał. nr 2
 - 3) oświadczenie split payment – zał. nr 3
 - 4) klauzula informacyjna RODO – zał. nr 4

Kobylanka, dnia 06.04.2021 r.

Grażyna Wiśniowska
Dyrektor Szkoły

.....
Podpis