

2018.04.11

**Zmluva o nájme nebytového priestoru uzavretá podľa zákona
o nájme a prenájme nebytového priestoru č. 116/1990 Zb., v znení
neskorších predpisov**

**Článok 1.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Základná škola F. Rákócziho II. s VJM, Palkovicha č. 3 Kolárovo
Štat. zástupca: PaedDr. Kacz Eugen, riaditeľ ZŠ – správca
IČO: 37861174

Nájomca: Ing. arch. Király Tibor – súkromná osoba

**Článok 2.
Predmet nájmu**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory (telocvičňa ZŠ) na adrese Ul. Palkovicha č. 1105/3 Kolárovo za účelom rekreačného športu od 03. 09. 2018 na dobu určitú do 30.6.2019

- Piatok od 19.00 hod. do 20.00 hod.

**Článok 3.
Cena nájomného**

V zmysle „Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo“ schváleného uznesením MsZ dňa 11. 04. 2016 v znení prílohy č. 4. bod 1) písmeno c) cena nájmu nebytových priestorov zariadení činí:

Zimné obdobie: október - apríl

cena za 1 hodinu používania 18,00 €
cena za 1,5 hodinu používania 25,00 €
cena za 2 hodiny používania 33,00 €

Letné obdobie : máj – september

cena za 1 hodinu používania 15,00 €
cena za 1,5 hodiny používania 23,00 €
cena za 2 hodiny používania 27,00 €
na základe mesačných harmonogramov využívania priestorov.

Článok 4. Práva a povinnosti

1. Nájomca má právo vstúpiť do priestorov ZŠ 10 min pred začatím dohodnutého času.
2. Povinnosťou nájomcu je udržiavať čistou a poriadok v telocvični ZŠ, tiež v šatni a v hygienických zariadeniach.
3. Povinnosťou nájomcu je dodržiavať platný prevádzkový poriadok zariadenia, zásady BOZP a OPP (dokumenty sú vyvesené na viditeľnom mieste).
4. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje že bol riadne oboznámený s prevádzkovým poriadkom zariadenia, zásadami BOZP a OPP.
5. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť zúčastnených osôb počas doby nájmu podľa článku č. 2 tejto zmluvy.
6. Nájomca vysporiada nároky zúčastnených osôb v súvislosti článkom č. 3 tejto zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje po ukončení činnosti zamykať okná a vstupné dvere.
8. Nájomca má povinnosť opustiť priestory ZŠ 15 min po ukončení dohodnutého času.
9. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje prevzatie kľúčov telocvične.

Článok 5. Záverečné ustanovenia

Akkoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, 1 pre každú zmluvnú stranu.

V Kolárove dňa 03.09. 2018

.....
za prenajímateľa – PaedDr. Kacz Eugen

.....
za nájomcu – Ing.arch. Király Tibor

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Vykonaná v zmysle §7 zákona NR SR č. 357/2015 Z. z.
príjem / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy
Finančná operácia alebo jej časť v množstve a kvalite je – nie je v súlade:

- a) so schváleným rozpočtom,
- b) s osobitnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami,
- c) s uzatvorenými zmluvami,
- d) s rozhodnutiami,
- e) s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami,
- f) inými podmienkami poskytnutia verejných financií.

Finančná operácia alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo
vymáhať poskytnutie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

PaedDr. Eugen Kacz, riaditeľ ZŠ – štatutárny zástupca.

Dátum: Podpis:

Margita Fogačiová, zodpovedný zamestnanec, ktorý vykonal

Dátum: Podpis: